

**REFORÇO ESTRUTURAL E NOVO TELHAMENTO CRECHE BEIJA FLOR**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: REFORÇO ESTRUTURAL E NOVO TELHAMENTO  
LOCAL: CRECHE BEIJA-FLOR - SANTO ANTONIO DE POSSE

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA

|                      | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS   | UNID. | QUANT.  | CUSTO UNIT. | CUSTO TOTAL      | 1ª QUINZENA                      | 2ª QUINZENA | 3ª QUINZENA | 4ª QUINZENA | TOTAL            |
|----------------------|--|-------|---------|-------------|------------------|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| <b>1</b>             | <b>CANTEIRO DE OBRAS</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 1.2                  | Placa de identificação para obra   | m²    | 3,00    | 357,24      | 1.071,72         | 1.071,72                         |             |             |             |                  |
| 1.2.1                | Tapume movel para fechamento de áreas  | m²    | 15,00   | 39,1        | 586,50           | 586,5                            |             |             |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>1.658,22</b>  |                                  |             |             |             | <b>1.658,22</b>  |
| <b>1.3</b>           | <b>FUNDAÇÃO E ESTRUTURA</b>  |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 1.3.1                | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa  | m     | 64,00   | 46,9        | 3.001,60         |                                  | 3001,6      |             |             |                  |
| 1.3.2                | Concreto usinado, fck = 20,0 MPa   | m³    | 0,25    | 286,02      | 71,51            |                                  | 71,5        |             |             |                  |
| 1.3.3                | Corte de concreto deteriorado inclusive remoção dos detritos   | m²    | 2,50    | 17,94       | 44,85            |                                  | 44,85       |             |             |                  |
| 1.3.4                | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 Mpa (sapatas)   | Kg    | 78,12   | 5,42        | 423,41           |                                  | 423,41      |             |             |                  |
| 1.3.5                | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m   | M³    | 0,25    | 35,88       | 8,97             |                                  | 8,97        |             |             |                  |
| 1.3.6                | Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura  | Kg    | 1243,82 | 12,77       | 15.883,58        |                                  | 15883,58    |             |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>19.433,92</b> |                                  |             |             |             | <b>19.433,92</b> |
| <b>2</b>             | <b>PISO</b>  |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| <b>2.1</b>           | <b>DEMOLIÇÃO/ASSENTAMENTO</b>  |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 2.1.1                | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base  | m²    | 80,00   | 7,18        | 574,40           | 574,4                            |             |             |             |                  |
| 2.1.2                | Piso cerâmico esmaltado com textura semi-rugosa PEI-5 resistência química A, para áreas internas, assentado com arga | M²    | 80,00   | 43,28       | 3.462,40         | 3462,4                           |             |             |             |                  |
| 2.1.3                | Rodapé cerâmico esmaltado com textura semi-rugosa PEI-5 resistência química A, para áreas internas, assentado com a  | M     | 37,20   | 23,76       | 883,87           | 883,87                           |             |             |             |                  |
| 2.1.4                | Rejuntamento de piso em placas cerâmicas (30-34 x 30-34 cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima | m²    | 80,00   | 6,96        | 556,80           | 556,8                            |             |             |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>5.477,47</b>  |                                  |             |             |             | <b>5.477,47</b>  |
| <b>3</b>             | <b>RETIRADA DE TELHADO EXISTENTE (REAPROVEITAMENTO DE ESTRUTURA EXISTENTE)</b>                                       |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| <b>3.1</b>           | <b>TELHADO</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 3.1.1                | Retirada de telhamento em barro  | m²    | 162,00  | 14,13       | 2.289,06         |                                  | 2289,06     |             |             |                  |
| 3.1.2                | Retirada de estrutura em madeira tesoura - telha de barro  | m²    | 162,00  | 9,26        | 1.500,12         |                                  | 1500,12     |             |             |                  |
| 3.1.3                | Remoção de calha ou rufo   | m     | 12,00   | 2,75        | 33,00            |                                  | 33          |             |             |                  |
| 3.1.4                | Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro   | m²    | 162,00  | 3,28        | 531,36           |                                  | 531,36      |             |             |                  |
| 3.1.5                | Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm                                     | M²    | 162,00  | 30,17       | 4.887,54         |                                  | 4887,89     |             |             |                  |
| 3.1.6                | Canais, rufo, arns em chapa galvanizada 11" x 24" - corte 0,33 m   | m     | 23,00   | 53,6        | 1.232,80         |                                  | 1.232,80    |             |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>10.473,88</b> |                                  |             |             |             | <b>10.473,88</b> |
| <b>4</b>             | <b>REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE AR CONDICIONADO</b>  |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| <b>4.1</b>           | <b>AR CONDICIONADO</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 4.1.1                | Retirada de aparelho de ar condicionado portátil   | un    | 1,00    | 12,99       | 12,99            |                                  |             |             | 12,99       |                  |
| 4.1.2                | Recolocação de aparelhos de iluminação ou ar condicionado fixos em teto, piso ou parede                              | un    | 1,00    | 11,40       | 11,40            |                                  |             |             | 11,4        |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>24,39</b>     |                                  |             |             |             | <b>24,39</b>     |
| <b>5</b>             | <b>ALVENARIA , CHAPISCO E EMBOÇO</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 5.1                  | Alvenaria de bloco cerâmico estrutural, uso revestido, de 14 cm  | M²    | 97,36   | 50,04       | 4.871,89         |                                  | 4871,9      |             |             |                  |
| 5.2                  | Chapisco com branco  | M²    | 97,36   | 6,56        | 638,68           |                                  | 638,68      |             |             |                  |
| 5.2                  | Emboço desempenado com espuma de poliéster   | M²    | 97,36   | 15,36       | 1.495,45         |                                  | 1495,45     |             |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>7.006,03</b>  |                                  |             |             |             | <b>7.006,03</b>  |
| <b>6</b>             | <b>PINTURA</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 6.1                  | Remoção de pintura com lixamento   | m²    | 352,93  | 3,21        | 1.132,91         |                                  |             | 1132,91     |             |                  |
| 6.2                  | Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo  | m²    | 332,50  | 16,77       | 5.576,03         |                                  |             | 5576,03     |             |                  |
| 6.3                  | Esmalte em massa, inclusive preparo  | m²    | 20,44   | 16,96       | 346,66           |                                  |             | 346,66      |             |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>7.055,59</b>  |                                  |             |             |             | <b>7.055,59</b>  |
| <b>7</b>             | <b>LIMPEZA E BOTA FORA</b>   |       |         |             |                  |                                  |             |             |             |                  |
| 7.1                  | Limpeza final de obra  | m²    | 80,00   | 8,37        | 669,60           |                                  |             |             | 669,6       |                  |
| 7.2                  | Remoção de entulho com caçamba metálica, independente da distância do local de despejo, inclusive carga e descarga   | m³    | 20,00   | 77,6        | 1.552,00         |                                  |             |             | 1552        |                  |
|                      | <b>SUBTOTAL</b>  |       |         |             | <b>2.221,60</b>  |                                  |             |             |             | <b>2.221,60</b>  |
| <b>TOTAL DA OBRA</b> |  |       |         |             | <b>53.351,10</b> |                                  |             |             |             |                  |
|                      |  |       |         |             |                  | <b>TOTAL DA OBRA</b>             |             |             |             | <b>53.351,10</b> |
|                      |  |       |         |             |                  | <b>TOTAL DA OBRA COM BDI 10%</b> |             |             |             | <b>58.686,21</b> |