

TERMO DE COMPROMISSO DE REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO

_____(CPF) e _____(RG), residente
_____(logradouro),
nº _____, bairro _____, na cidade de
_____, Estado _____,

vem pelo presente Termo de Compromisso de Regularização de Edificação, requerer o
cadastramento da área de construção no imóvel localizado à (Rua/Av.)

nº _____ bairro _____, registrado no cadastro
imobiliário sob nº _____, como requisito para utilização empresarial.

Diante do presente Termo declaro estar ciente da irregularidade do imóvel e da obrigação de
apresentar, no prazo de 90 (noventa) dias, o projeto de regularização e o pedido de habite-se.
O não atendimento do presente Termo dentro do prazo implicará na aplicação das
penalidades cabíveis, incluindo-se interdição das atividades do estabelecimento.

O cadastramento da área a ser realizado pela Prefeitura não é garantia da regularidade da
edificação, tampouco exime o interessado do pagamento de outros tributos devidos

Santo Antonio de Posse, ____/____/____

Proprietário e/ou Compromissário

Documentos: espelho do IPTU do exercício/CPF e RG proprietário/Termo de Compromisso assinado pelo
proprietário.