

## TERMO DE COMPROMISSO DE REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_(CPF) e \_\_\_\_\_(RG), residente  
\_\_\_\_\_(logradouro),  
nº \_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_, na cidade de  
\_\_\_\_\_, Estado \_\_\_\_\_,

vem pelo presente Termo de Compromisso de Regularização de Edificação, requerer o  
cadastramento da área de construção no imóvel localizado à (Rua/Av.)

\_\_\_\_\_  
nº \_\_\_\_\_ bairro \_\_\_\_\_, registrado no cadastro  
imobiliário sob nº \_\_\_\_\_, como requisito para utilização empresarial.

Diante do presente Termo declaro estar ciente da irregularidade do imóvel e da obrigação de  
apresentar, no prazo de 90 (noventa) dias, o projeto de regularização e o pedido de habite-se.  
O não atendimento do presente Termo dentro do prazo implicará na aplicação das  
penalidades cabíveis, incluindo-se interdição das atividades do estabelecimento.

O cadastramento da área a ser realizado pela Prefeitura não é garantia da regularidade da  
edificação, tampouco exime o interessado do pagamento de outros tributos devidos

Santo Antonio de Posse, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Proprietário e/ou Compromissário

Documentos: espelho do IPTU do exercício/CPF e RG proprietário/Termo de Compromisso assinado pelo  
proprietário.