



Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Posse - SP

Praça Chafia Chaib Baracat, nº 351 – Tel. (19) 3896-9021 / (19) 3896-9032 – Cep 13831-024
Santo Antônio de Posse – SP – CNPJ: 45.331.196/0001-35
Email: licitacao@pmsaposse.sp.gov.br



ATA DE SESSÃO PÚBLICA

PREGÃO PRESENCIAL

PROCESSO LICITATÓRIO N. 000216/21

PROCESSO ADM N. 2602/2021

PREGÃO PRESENCIAL N. 67/2021

SESSÃO: 3

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LIMPEZA

DETALHAMENTO DO OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LIMPEZA

Na data de 06 de janeiro de 2022, às 10:00, o Pregoeiro Suplente e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo por Pregoeiro Suplente: Pedro Henrique Romanini; Membro: Leticia Granzier Secchinatto; Membro: Marlene Maria Vieira Bassani, reuniram-se para a Sessão Pública de julgamento do Pregão em epígrafe.

CRENCIAMENTO

Declarada reaberta a sessão pelo Sr(a) Pregoeiro(a) e, constatando a presença somente do interessado da empresa Licitante MASTER ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI, na pessoa de seu representante Sr. Aleksandro de Souza. De toda sorte, conforme sessão anterior, fica mantida também a lista de credenciados abaixo:

Código Lances	Proponente / Fornecedor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
59033 Não	ALTERNATIVE VERDE EMPREENDIMENTOS EIRELI	ME	13.014.471/0001-09	Sim
55930 Sim	ERGOQUALI SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA SANDRO ROBSON ROLIM DE PAULA FILHO	LTDA 384.325.048-07	02.190.877/0001-18 45.025.878-6	Não
62824 Sim	HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS EIRELI PAULO ROGÉRIO DA SILVA	ME 139.128.408-90	54.792.791/0001-69 20.741.024-0	Sim
55114 Sim	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI ALEX SANDRO DE SOUZA	ME 415.946.468-80	05.169.025/0001-37 41.011.798-5	Sim
58020 Sim	OLI3 CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA JOÃO VITOR DE OLIVEIRA	ME 395.733.738-07	19.942.772/0001-70 46.192.316-6	Sim
62721 Sim	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA RAILTON EDUARDO DA SILVA	LTDA 388.852.728-78	09.132.935/0001-04 49.496.589-7	Não
55925 Sim	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA MOISÉS VALENTIM DE PAULA	LTDA 776.598.998-72	04.322.797/0001-02 90.569.258	Não
62401 Não	VERSSATPREST - SERVICOS DE MAO DE OBRA EIRELI	LTDA	14.444.091/0001-69	Não

REGISTRO E CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA ESCRITA

Conforme sessão anteriormente realiza, segue lista de classificação da proposta escrita apresentada a seguir:

Item 1	Classif.	Código	Descrição Proponente / Fornecedor	Valor Total	Status Lance
1	1	62721	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	771.812,40	Classificado S
2	2	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	782.827,83	Classificado S
3	3	55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	855.698,40	Classificado S
4	4	55930	ERGOQUALI SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	862.667,88	Classificado N
5	5	58020	OLI3 CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	868.154,76	Classificado N



Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Posse - SP

Praça Chafia Chaib Baracat, nº 351 – Tel. (19) 3896-9021 / (19) 3896-9032 – Cep 13831-024
Santo Antônio de Posse – SP – CNPJ: 45.331.196/0001-35
Email: licitacao@pmsaposse.sp.gov.br



6	59033	ALTERNATIVE VERDE EMPREENDIMENTOS EIRELI	891.818,76	Classificado
7	62824	HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS EIRELI	914.262,24	Classificado
8	62401	VERSSATPREST - SERVICOS DE MAO DE OBRA EIRELI	1.023.213,72	Classificado

RODADA DE LANCES, L.C. 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

Conforme sessão anteriormente realizada, segue lista de lances a seguir:

Item 1	Descrição						
Rodada	Nº Lance	Código	Proposta para todos os itens Proponente / Fornecedor	% Desconto	Vlr. Lance Tot.	Situação	Data/Hora
1	1	55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	0,00	771.000,00	Lance	20/12/2021 11:00:23
1	2	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00	770.000,00	Lance	20/12/2021 11:01:23
1	3	62721	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	0,00	768.000,00	Lance	20/12/2021 11:02:07
2	1	55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	0,00	767.800,00	Lance	20/12/2021 11:03:19
2	2	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00	765.000,00	Lance	20/12/2021 11:05:06
2	3	62721	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	0,00	764.900,00	Lance	20/12/2021 11:07:46
3	1	55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	0,00	764.000,00	Lance	20/12/2021 11:07:52
3	2	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00	763.000,00	Lance	20/12/2021 11:10:01
3	3	62721	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	0,00		Declina	20/12/2021 11:10:46
4	1	55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	0,00	762.000,00	Lance	20/12/2021 11:11:18
4	2	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00		Declina	20/12/2021 11:11:40
	1	55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00	761.900,00	Lance (LC 123/2006)	
		55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	0,00	761.900,00	Finalizado	20/12/2021 11:13:04

SITUAÇÃO DOS ITENS

Declarada encerrada a Etapa de Lances, L.C. 123/2006 e Negociação. As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição Proponente / Fornecedor	Melhor Preço	Situação/Obs.
1	55114	Proposta para todos os itens MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	761.900,00	Aceito através de Lance

HABILITAÇÃO

Aberto o 2º Envelope dos Licitantes que apresentaram a melhor proposta, MASTER ENGENHARIA, foi constatado que, nos termos da sessão realizada em 20 de dezembro de 2021, necessário se fez suspender o certame para diligências, especialmente seguintes atos:

1. comprovação da metragem das áreas apresentadas em Atestado de Capacidade Técnica; e
2. apresentação de planilha de custos visando a comprovação da produtividade e valores despendidos.

Ato contínuo, após a apresentação da planilha de custos, houve novo questionamento ao licitante vencedor



Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Posse - SP

Praça Chafia Chaib Baracat, nº 351 – Tel. (19) 3896-9021 / (19) 3896-9032 – Cep 13831-024
Santo Antônio de Posse – SP – CNPJ: 45.331.196/0001-35
Email: licitacao@pmsaposse.sp.gov.br



MASTER ENGENHARIA, nos seguintes termos, conforme e-mail de 03/01/2022, às 11:16 horas:

Quanto a planilha de custos apresentada:

Da insalubridade constante na planilha de custos: conforme Edital publicado, e em razão de decisões desfavoráveis junto a Justiça do Trabalho, constou que a insalubridade deve ser de 40% para os colaboradores que realizam serviços em “sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação”.

Questiono: houve previsão de adicional no percentual acima descrito? Favor apresentar planilha que comprova tal ato.

RESPOSTA OBTIDA: Sim, houve previsão do percentual acima descrito, ocorre que não ficou explícito na planilha de custos.

CONCLUSÕES ALCANÇADAS: Questão superada pela Administração, vez que o licitante informou que esta diluído o adicional de insalubridade estabelecido em lei.

Quanto a Produtividade: favor esclarecer em planilha para a quantidade de colaboradores por Local de trabalho (relação de unidades constantes no item 5 do Anexo II – Termo de Referência).

RESPOSTA OBTIDA: Devido a metragens, optamos por trabalhar com funcionários itinerantes em algumas escolas no regime de escalas, sendo completamente possível suprir a necessidade do Município e ofertar o melhor preço.

CONCLUSÕES ALCANÇADAS: Questão NÃO superada E EM CONFLITO COM AS DISPOSIÇÕES ESTABELECIDAS EM EDITAL, ESPECIALMENTE SUBITEM 2.1.8 DO TERMO DE REFERÊNCIA, O QUAL ESTABELECE QUE O REMANEJAMENTO DE FUNCIONÁRIO É PERMITIDO SOMENTE PARA LIMPADORES DE VIDROS, NÃO SE APLICANDO AO CASO EM COMENTO.

Igualmente, vale esclarecer que alterar a produtividade dos funcionários e sua localização nos termos atuais, afetaria a análise objetiva e impessoalidade do certame pela Administração.

Quanto aos atestados de capacidade técnica:

Conforme mencionado em sessão de licitação, é inegável que a Administração entende que os serviços de limpeza apresentados devem ser considerados para efeito de similaridade do objeto (não precisa ser idêntico), ocorre que a diligência efetuada se deve para comprovação da metragem mínima/parcela de maior relevância do objeto aqui licitado, conforme subitem c.1.1 do item 9.4 do Edital de Pregão (posto que os atestados apresentados possuem metragens totais, não sendo permitido auferir a comprovação de tais atos).

RESPOSTA OBTIDA: Foi informado a questão de similaridade de execução de áreas nos atestados apresentados em sessão (atestado similar NÃO é idêntico)

CONCLUSÕES ALCANÇADAS: Questão superada pela Administração, vez que por similaridade de área, foi considerado as metragens e constatado que o mesmo atendeu a metragem mínima estabelecida em Edital.

Nesse sentido, considerando todos os atos realizados e conclusões alcançadas, denota-se que o licitante MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE LIMPEZA deixou de atender as condições estabelecidas em Edital, especialmente subitem 2.1.8 do Termo de Referência, o qual impacta diretamente na localização dos funcionários envolvidos, afetando diretamente não só a produtividade, mas também todas os custos de seus funcionários em planilha. Noutras palavras, veja-se que alterado os funcionários itinerantes para funcionários fixos, o licitante deve readequar todos os custos (ex.: insalubridade) envolvidos. Assim, não resta outra alternativa a esta comissão que, em análise objetiva, seja INABILITAR o licitante MASTER CONSTRUÇÕES e seguir com a análise dos licitantes subsequentes.

Com essa situação, prosseguindo o certame para o licitante subsequente, passamos a análise do licitante subsequente, à saber: UNIPRACT SERVIÇOS EMPRESARIAIS LTDA., o qual também verificou-se a necessidade de suspensão para apresentação de planilha de composição de custos, nos exatos termos do subitem 8.2.4.1 do Edital e comprovação das metragens apresentadas em atestado de capacidade técnica, conforme "ocorrências" e lista abaixo:

Código	Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
59033	ALTERNATIVE VERDE EMPREENDIMENTOS EIRELI	ME		Não avaliado.
55930	ERGOQUALI SERVICOS TERCEIRIZADOS LTDA	LTDA	SANDRO ROBSON ROLIM DE PAULA FILHO	Não avaliado.
62824	HP SERVIÇOS TERCEIRIZADOS EIRELI	ME	PAULO ROGÉRIO DA SILVA	Não avaliado.



Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Posse - SP

Praça Chafia Chaib Baracat, nº 351 – Tel. (19) 3896-9021 / (19) 3896-9032 – Cep 13831-024
Santo Antônio de Posse – SP – CNPJ: 45.331.196/0001-35
Email: licitacao@pmsaposse.sp.gov.br



55114	MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI	ME	ALEX SANDRO DE SOUZA	Inabilitado (vide acima)
58020	OLI3 CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	ME	JOÃO VITOR DE OLIVEIRA	Não avaliado.
62721	SIMAC MANUTENCAO E SERVICOS LTDA	LTDA	RAILTON EDUARDO DA SILVA	Não avaliado.
55925	UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	LTDA	MOISÉS VALENTIM DE PAULA	Em análise.
62401	VERSSATPREST - SERVICOS DE MAO DE OBRA EIRELI	LTDA		Não avaliado.

ADJUDICAÇÃO

À vista da necessidade de suspensão, fica prejudicado os atos subsequentes no atual momento.

RECURSO

Considerando a necessidade de suspensão para tomada de decisão quanto a exequibilidade e documentos apresentados, oportuno informar que o direito recursal será concedido após a decisão de habilitação (ou não) do licitante participante, nos termos da lei.

De toda forma, considerando a inabilitação realizada pela Administração quanto ao licitante MASTER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE LIMPEZA, o sócio administrador presente em sessão manifestou imediato inconformismo quanto a inabilitação promovida, tendo argumentado nos seguintes termos "A planilha de composição de custos pode ser reajustada para compreender conforme exigência do Edital".

ENCERRAMENTO

Ato contínuo, o(a) Sr(a) Pregoeiro(a) declarou como encerrada a sessão, foi verificada a necessidade de suspensão do certame para posterior decisão, os itens do pregão que constam na lista:

Item	55925 UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA CNPJ: 04.322.797/0001-02 R DA MOOCA, 4910 SALA 9 - MOOCA, SAO PAULO - SP, CEP: 03165-002 Telefone: (11) 2692-0888 Descrição	Valor Total
1	Proposta para todos os itens	762.000,00

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele(a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio e, ainda, pelos representantes das licitantes presentes e que assim o desejaram.

PARECERES

Responsavel	Documento	Tipo do Parecer	Data
Detalhamento do Parecer Thiago Gomes Cardonia	OAB 352.084	Jurídico - Edital	11/11/2021

DEFERIMENTO EDITAL.

OCORRÊNCIAS

Considerando o resultado obtido nesta sessão de licitação, insta esclarecer da necessidade dos seguintes atos a serem realizados pelo licitante subsequente (**UNIPRACT SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA**):

1. O licitante deverá encaminhar a planilha de composição de custos, a qual comprovará a exequibilidade dos valores propostos, nos termos do subitem 8.2.4.1 do Edital, no prazo de 03 (três) dias úteis, ou seja, no prazo de **07 de janeiro de 2022 até as 16:00 horas do dia 11 de janeiro de 2022**;

2. Considerando os Atestados de Capacidade Técnica apresentados, nos exatos termos do subitem 9.4 do Edital, especialmente "c.1.1" o qual estabelece "metragem mínima a ser comprovada em licitação" sobre os serviços realizados pela interessada, fica requerido a apresentação de cópia do contrato e Termo de Referência, bem como cópia de Notas Fiscais e seus respectivos pagamentos, acompanhados de



Prefeitura Municipal de Santo Antônio de Posse - SP

Praça Chafia Chaib Baracat, nº 351 – Tel. (19) 3896-9021 / (19) 3896-9032 – Cep 13831-024
Santo Antônio de Posse – SP – CNPJ: 45.331.196/0001-35
Email: licitacao@pmsaposse.sp.gov.br



GFIP/SEFIP. Nesse sentido, após aceite do licitante, fica CIENTE e NOTIFICADO o referido licitante a apresentar no prazo de 03 (três) dias úteis, ou seja, no prazo de **07 de janeiro de 2022 até as 16:00 horas do dia 11 de janeiro de 2022.**

Por fim, ficam CIENTES E NOTIFICADOS todos os interessados que a reabertura do certame ocorrerá na data de 13 de janeiro 2022, às 14:00 horas. Por oportuno, caso o Setor Contábil desta Administração não finalize a análise de composição de custos em tempo hábil, será providenciado comunicado de alteração de reabertura de sessão.

ASSINAM

Comissões / Portarias:

Pedro Henrique Romanini
CPF.: 361.977.438-25
RG.: 449360593
Cargo: Pregoeiro Suplente
PORTARIA: 9677 DE 12/07/2021

Leticia Granzier Secchinatto
CPF.: 435.928.618-08
RG.: 496232241
Cargo: Membro
PORTARIA: 9677 DE 12/07/2021

Marlene Maria Vieira Bassani
CPF.: 270.397.188-55
RG.: 284601548
Cargo: Membro
PORTARIA: 9862 DE 07/12/2021

Proponentes:

Representante: ALEX SANDRO DE SOUZA
CPF.: 415.946.468-80
RG.: 41.011.798-5
Empresa: MASTER ENGENHARIA E SERVICOS EIRELI